

Anexo Técnico

Expediente 2011-00528

“CONTRATACION DE LA ASISTENCIA TECNICA DE INGENIERIA PARA DISEÑO Y REDACCION DEL PROYECTO DE EJECUCION DEL ARCHIVO GENERAL DE LA ARMADA, EN VILLANUEVA DE LA CAÑADA. MADRID”

1 Objeto

La asistencia técnica de ingeniería para el diseño y redacción del Proyecto de Ejecución del Archivo General de la Armada que se construirá en la Av de Madrid s/n, en Villanueva de la Cañada, Madrid.

2 Descripción de los trabajos a realizar

Se realizarán bajo la dirección de D. José Luis Pascual de la Fuente, arquitecto colegiado en Madrid con el número 8249, por cuenta y en representación de Ingeniería de Sistemas para la Defensa de España.

Consisten en el apoyo a la redacción de un proyecto de ejecución con el nivel de definición adecuado al tipo de obra, y conforme con las buenas prácticas del arte, que desarrollen los requisitos establecidos en el Acta de Definición de Necesidades redactado por el Estado Mayor de la Armada, Ficha Técnica, y el Anteproyecto que se adjuntan como documentación de la oferta.

Este apoyo se centrará en los siguientes sistemas:

- Asistencia al diseño, dimensionado, cálculo y redacción de la documentación técnica y presupuesto, gráfica y escrita, del Sistema de Estructura y Cimentaciones.
- Asistencia al diseño, dimensionado, cálculo y redacción de la documentación técnica y presupuesto, gráfica y escrita, del Sistema de Climatización, Acondicionamiento del Aire y Ventilación.
- Asistencia al diseño, dimensionado, cálculo y redacción de la documentación técnica y presupuesto, gráfica y escrita del Sistema de Energía (Suministro y producción de energía eléctrica y combustibles).
- Asistencia al diseño, dimensionado, cálculo y redacción de la documentación técnica y presupuesto, gráfica y escrita del Sistema de Iluminación.
- Asistencia al diseño, dimensionado, cálculo y redacción de la documentación técnica, gráfica y escrita del Sistema de Comunicaciones.
- Asistencia al diseño, dimensionado, cálculo y redacción de la documentación técnica y presupuesto, gráfica y escrita del Sistema de Protección Contra Incendios.
- Asistencia al diseño, dimensionado, cálculo y redacción de la documentación técnica y presupuesto, gráfica y escrita del Sistema Hidráulico (Fontanería y ACS, Climatización y Saneamiento).

El ámbito de actuación del apoyo, amplitud y contenidos de la documentación se adecuará al menos a las prescripciones de la Ley de Ordenación de la Edificación, al Código Técnico de la Edificación y resto de reglamentación de aplicación.

Estos trabajos se extenderán con posterioridad a la presentación formal del Proyecto de Ejecución, para la subsanación de errores o modificaciones por requeridos de las Administraciones Públicas u Oficinas de Supervisión, sobre los sistemas anteriormente definidos.

El contratista entregará a ISDEFE toda la documentación en formato PDF asegurada contra la edición, ordenada y con la configuración adecuada de archivos, y la totalidad de la documentación y archivos informáticos generada para la realización del proyecto, en sus formatos originales o en formatos de intercambio.

2.1 Entregables.

2.1.1 Informes de Ingeniería de Valor.

Durante la fase de diseño, el contratista deberá realizar la ingeniería de valor referida a los ámbitos o sistemas anteriormente mencionados, que por la dirección del proyecto le fuera requerida, con el fin de tomar las decisiones adecuadas o presentar alternativas equivalentes.

2.1.2 Avances de desarrollo.

Durante la fase de diseño, el contratista deberá presentar los avances de desarrollo del proyecto mediante croquis, esquemas de instalación, cálculos y cuanta documentación técnica pudiera ser requerida por el director del proyecto para su conocimiento y control del desarrollo.

2.1.3 Memoria Descriptiva y Justificativa, Memoria de Cálculo, Planos, Prescripciones Técnicas Particulares y Presupuesto de cada uno de los Sistemas o Subsistemas.

Se entregará la documentación con el formato adecuado que permita su composición e integración en el Proyecto de Ejecución para su entrega al cliente, bien en papel o en soporte digital. Así como la totalidad de los archivos informáticos en su formato original o en los formatos de intercambio que se acuerden.

3 Planificación trabajos a realizar

El Proyecto de Ejecución deberá estar terminado el 30 de Noviembre de 2011.

El contratista propondrá una planificación de los trabajos que permita el adecuado control por parte del Director del Proyecto.

4 Contenido de la Oferta Técnica.

La oferta técnica estará compuesta por dos documentos:

- **Memoria justificativa**
- **Medios Humanos y Materiales**

4.1 Memoria Justificativa.

Se presentará una memoria justificativa de los aspectos que han servido para evaluar la oferta (Dificultad constructiva aparente, tamaño, carga de trabajo, incertidumbres, etc). Se tendrá en consideración la asistencia técnica y los trabajos que pudieran surgir a consecuencia de subsanación de errores o requeridos de las Administraciones Públicas u Oficinas de Supervisión.

Análisis pormenorizado de los subsistemas que deban ser diseñados, grado de definición, y documentos parciales que será necesario incluir en el proyecto.

En esta Memoria se adjuntarán los siguientes aspectos:

- Propuesta esquemática del Plan de Calidad de la fase de diseño.
- Propuesta esquemática de los procedimientos de gestión del contrato y de las relaciones entre ISDEFE y el contratista durante el desarrollo de los trabajos.

4.2 Medios humanos y materiales

Se presentará una relación pormenorizada de los miembros del equipo que directamente participarán en la realización de los trabajos, en la que se indicará su grado de responsabilidad, dedicación estimada, ámbito de especialización, antigüedad en la empresa y titulación.

Se adjuntará el Curriculum Vitae de cada uno de los miembros del equipo.

El contratista presentará una relación pormenorizada de los medios materiales directamente asignados a la realización de este trabajo, en el que incluirá la maquinaria informática y el software.