

**Anexo Técnico
2011-01311**

“CONTRATACION DE SERVICIOS DE Mantenimiento preventivo del subsistema de observación tipo II del SICENAD”

Descripción de las especificaciones técnicas

1. Objeto

El objeto del presente contrato es realizar el servicio de Mantenimiento preventivo del subsistema de observación tipo II del SICENAD

2. Descripción de los trabajos a realizar

Las principales tareas a realizar son:

- Mantenimiento preventivo de los siguientes emplazamientos
 - Sala de Control
 - Sala de Operadores
 - Loma Sierra
 - Pinatonar
 - Loma Carrasca
- Apoyo a la formación en el mantenimiento de estos equipos.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

El mantenimiento preventivo consistirá en aquellas tareas de asistencia periódica, sistemáticas y planificadas, que se llevan a cabo sobre las instalaciones y equipos, con el objeto de anticiparse a posibles problemas o averías que pudieran surgir y que afecten a la marcha normal del servicio. Las tareas que se realizarán son, con carácter enunciativo, de inspección, vigilancia, revisión, pruebas, comprobación de medidas, regulación y ajustes, limpieza y engrase de piezas mecánicas y sustitución de elementos de duración limitada o que hayan perdido sus características funcionales.

EMPLAZAMIENTO ‘SALA DE CONTROL’

En estos equipos se realizará el siguiente Mantenimiento:

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES

- Comprobación de alineación de antenas.
- Comprobación de conectores.
- Comprobación de Patch Panel y Cableado.
- Comprobación de equipos de radio.
- Comprobación de ADM.

- Pruebas de comunicación.

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALIMENTACIÓN

- Control del cableado y conexiones.
- Comprobación de UPS.
- Medición del voltaje.
- Comprobación de tensión.
- Revisión y limpieza.

MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS

- Inspección y limpieza general del recinto.
- Inspección de las torres.
- Inspección de autoprotección.
- Inspección de elementos auxiliares.
- Inspección del funcionamiento operativo a nivel local.
- Comprobación de anclajes de antenas

EMPLAZAMIENTO ‘SALA DE OPERADORES’

En estos equipos se realizará el siguiente Mantenimiento:

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES

- Comprobación de Patch Panel y Cableado.
- Pruebas de Comunicación.

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALIMENTACIÓN

- Control del cableado y conexiones.
- Comprobación de UPS.
- Medición del voltaje.
- Comprobación de tensión.
- Revisión y Limpieza.

MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS

- Inspección y limpieza general del recinto.
- Inspección de autoprotección.
- Inspección de elementos auxiliares.
- Inspección del funcionamiento operativo a nivel local.

EMPLAZAMIENTO ‘LOMA SIERRA’

En estos equipos se realizará el siguiente Mantenimiento:

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES

- Comprobación de alineación de antenas.
- Comprobación de conectores.
- Comprobación de Patch Panel y Cableado.
- Comprobación de equipos de radio.

- Pruebas de comunicación.

MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS

- Inspección de elementos auxiliares.
- Inspección del funcionamiento operativo a nivel local.
- Comprobación de anclajes de antenas.

EMPLAZAMIENTO 'PINATONAR'

En estos equipos se realizará el siguiente Mantenimiento:

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE SENSORES

Cámara Térmica:

- Verificación de funcionamiento de parámetros ópticos (foco, zoom, iris,...).
- Verificación del sistema de criogenia.
- Control de estanqueidad y presurización.
- Control de anclajes y conectores.
- Limpieza de lentes.

Cámara TV y Posicionador:

- Verificación de funcionamiento de parámetros ópticos (foco, zoom, iris,...).
- Control de estanqueidad.
- Control de alineación.
- Control y verificación de posicionadores.
- Control de anclajes y conectores.
- Limpieza de lentes.

Cámara auxiliar:

- Verificación de funcionamiento de parámetros ópticos (foco, zoom, iris,...).
- Control de estanqueidad.
- Control de anclajes y conectores.
- Limpieza de lentes.

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALIMENTACIÓN

Equipos de Generación Fotovoltaica:

- Control del estado de paneles solares.
- Control de estructura de soporte y fijaciones.
- Control del cableado y conexiones.
- Limpieza de superficie de paneles y de óxido.

Baterías:

- Control del nivel y densidad del electrolito.
- Medición del nivel de carga.
- Limpieza y lubricación de bornes.

Reguladores:

- Comprobación de tensión en bornes.
- Comprobación de corte por alta y baja.

Aerogeneradores:

- Revisión de estructura de soporte y anclajes.
- Revisión de cableado y conexiones.
- Inspección de hélices.
- Inspección y comprobación del sistema de frenado.
- Limpieza y lubricación.

Grupo Electrónico:

- Revisión y Limpieza.
- Comprobación.
- Comprobación y llenado de depósito de combustible del grupo.

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES

- Comprobación de alineación de antenas.
- Comprobación de conectores.
- Comprobación de Patch Panel y Cableado.
- Comprobación de equipos de radio.
- Comprobación de Modulador/Demodulador.
- Pruebas de comunicación.

MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS

- Inspección y limpieza general del recinto.
- Inspección de las torres.
- Inspección de autoprotección.
- Inspección de elementos auxiliares.
- Inspección del funcionamiento operativo a nivel local.
- Comprobación de anclajes de antenas.

EMPLAZAMIENTO 'LOMA CARRASCA (SELTAR MÓVIL)'

En estos equipos se realizará el siguiente Mantenimiento:

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE SENSORES

Cámara Térmica:

- Verificación de funcionamiento de parámetros ópticos (foco, zoom, iris,...).
- Verificación del sistema de criogenia.
- Control de estanqueidad y presurización.
- Control de anclajes y conectores.
- Limpieza de lentes.

Cámara TV y posicionador:

- Verificación de funcionamiento de parámetros ópticos (foco, zoom, iris,...).
- Control de estanqueidad.
- Control de alineación.
- Control y verificación de posicionadores.
- Control de anclajes y conectores.
- Limpieza de lentes.

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALIMENTACIÓN

Grupo electrógeno:

- Revisión y limpieza.
- Comprobación.
- Comprobación y llenado del depósito de combustible del grupo.

MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES

- Comprobación de alineación de antenas.
- Comprobación de conectores.
- Comprobación de Patch Panel y Cableado.
- Comprobación de equipos de radio.
- Comprobación de Modulador/Demodulador.
- Pruebas de comunicación

MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS

- Inspección y limpieza general del recinto.
- Inspección de las torres.
- Inspección de autoprotección.
- Inspección de elementos auxiliares.
- Inspección del funcionamiento operativo a nivel local.
- Comprobación de anclajes de antenas.

3. Planificación trabajos a realizar

- a) Las tareas de mantenimiento preventivo objeto del presente contrato se realizarán cada 4 meses, es decir, tres veces al año, entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre 2012.
- b) Las empresas ofertantes deberán presentar su plan logístico de asistencia y de distribución para garantizar la solución técnica presentada.

4. Medios materiales y humanos necesarios

El equipo humano previsto deberá disponer de sus propios medios informáticos y técnicos, cuyos costes estarán incluidos en el coste total del servicio. Además, es necesario que el personal disponga de conocimiento de detalle de la arquitectura del SICENAD.

El contratista dispondrá de la instrumentación, equipos de medida, hardware, software y herramientas necesarias para el desarrollo completo de las actividades.

Todos los equipos de medida e instrumentación que disponga el contratista deberán estar calibrados y revisados periódicamente conforme a las normas y procedimientos vigentes. La empresa contratista deberá poner a disposición de ISDEFE los Certificados de Calibración de los equipos.

5. Gestión Documental

La empresa contratista deberá entregar la documentación correspondiente a cada intervención de mantenimiento, de modo que permita seguir de forma sencilla la trazabilidad de los trabajos realizados.

6. Gestión de Calidad

Todos los requisitos de este contrato pueden estar sometidos a Aseguramiento Oficial de la Calidad. Se le notificará cualquier actividad de Aseguramiento Oficial de la Calidad que se le vaya a realizar.

7. Gestión Medioambiental y de Residuos

Se exigirá al adjudicatario, dentro del marco de la gestión medioambiental la Contribución a la sostenibilidad, a través de un uso responsable de los recursos materiales utilizados en el desarrollo del servicio y una gestión adecuada de todo tipo de productos y herramientas. Así como la correspondiente acreditación en la gestión de residuos.

El adjudicatario prestará un servicio de Gestión de Residuos que contribuya en materia de reciclaje.

La gestión de los residuos generales recoge el conjunto de actividades encaminadas a dar a los residuos producidos el destino final más adecuado de acuerdo con sus características y en orden al tratamiento. Esta gestión comprende las operaciones de recogida selectiva, almacenamiento, transporte y eliminación de los residuos.